

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини образована Решењем председника општине Топола број 020-68/2017-05 од 24.02.2017. године, на основу Одлуке о расписивању јавног огласа за јавно надметање за добијање на привремено коришћење изграђеног јавног грађевинског земљишта за постављање типских монтажних објеката број 464-3/2018-05 од 09.03.2018.године коју је донео председник општине Топола, у складу са Програмом за постављање монтажних објеката на изграђеном јавном грађевинском земљишту(„Службени гласник СО Топола“ број 3/2005 и 8/2007) и на одредбама Одлуке о постављању монтажних објеката(„Службени гласник СО Топола“ број 11/2003, 17/2004,3/2005 и 14/2009) расписује

ЈАВНИ ОГЛАС

За јавно надметање за добијање на привремено коришћење изграђеног јавног грађевинског земљишта ради постављања типских монтажних објеката

1. Расписује се јавни оглас за јавно надметање за добијање на привремено коришћење изграђеног јавног грађевинског земљишта ради постављања типских монтажних објеката и то:

- КП број 1513 КО В.Топола (ул.Кнегиње Зорке), екстра зона-локација 6;
- КП број 1513 КО В.Топола (ул.Кнегиње Зорке), екстра зона-локација 15;
- КП број 1513 КО В.Топола (ул.Кнегиње Зорке), екстра зона-локација 27;
- КП број 1749 КО В.Топола (ул. Бул. Војда Карађорђа), екстра зона- локација 1а.1;
- КП број 1749 КО В. Топола (ул. Бул. Војда Карађорђа), екстра зона- локација 1а.2;
- КП број 1749 КО В. Топола (ул. Бул. Војда Карађорђа), екстра зона- локација 45;
- КП број 2812 КО В. Топола (ул. Бул. Краља Александра), екстра зона- локација 22;
- КП број 2812 КО В. Топола (ул. Бул. Краља Александра), екстра зона- локација 10;
- КП број 2812 КО В. Топола (ул. Бул. Краља Александра), екстра зона- локација 13;
- КП број 2812 КО В. Топола (ул. Бул. Краља Александра), екстра зона- локација 5б;
- КП број 2812 КО В.Топола (ул. Бул. Краља Александра), екстра зона- локација 4;
- КП број 1533 КО В. Топола (угао ул. Принца Томислава Карађорђевића и Миливоја Петровића Блазнавца), екстра зона- локација 8

из Програма за постављање монтажних објеката на изграђеном јавном грађевинском земљишту.

2. Делатности које се могу обављати у типском монтажном објекту су из области личних и интелектуалних услуга, као и трговине не прехрамбеним производима (писаћи материјал, новине, књиге, цвеће, парфимеријски и козметички производи и слично).

3. Изграђено јавно грађевинско земљиште даје се на привремено коришћење ради постављања типских монтажних објеката на временски период од 12 месеци, од 01.04.2018. године до 01.04.2019. године.

4. Почетна цена за давање на привремено коришћење изграђеног јавног грађевинског земљишта износи 250,00 динара/m² месечно.

5. Гарантни износ за учешће у поступку у износу од 50% од почетног износа закупнине.

- (гарантни износ за локацију 6 износи 13.200,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 15 износи 12.450,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 27 износи 12.750,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 1а.1 износи 12.618,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 1а.2 износи 12.618,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 45 износи 12.618,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 22 износи 26.700,00 динара)
- (гарантни износ за локацију 10 износи 15.900,00 динара)

(гарантни износ за локацију 13 износи 11.250,00 динара)

(гарантни износ за локацију 56 износи 12.600,00 динара)

(гарантни износ за локацију 4 износи 12.600,00 динара)

(гарантни износ за локацију 8 износи 11.700,00 динара)

уплатити на жиро рачун: 840-745151843-03 остали приходи у корист нивоа општина по моделу 97 и позиву на број одобрења 86-101)

6. Право учешћа на оглас имају сва правна и физичка лица. Пријаву за учешће у јавном надметању могу подносити физичка и правна лица.

Учесници у јавном надметању своје учешће пријављују Комисији од 12.03.2018.године до 27.03.2018. године до 9,00 часова.

Пријаве поднете после назначеног рока сматраће се као неблаговремене.

Пријаве за учешће у јавном надметању подnose се у затвореним ковертима на адресу: Комисија за спровођење поступка давања јавног грађевинског земљишта у закуп, ул.Булевар Краља Александра I бр.9, 34310 Топола са назнаком „Пријава за учешће у јавном надметању ради постављања монтажног објекта“.

На полеђини коверте написати назив и адресу подносиоца пријаве.

Пријава за учешће на јавном надметању садржи:

-изјаву учесника у јавном надметању да прихвата услове из Јавног огласа;

-име, презиме и адресу, ЈМБГ грађана за физичка лица, а уколико је предузетник или правно лице, назив, седиште, доказ о уписаној делатности у регистар и порески идентификациони број;

-уредно овлашћење за заступање

7. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити разматране.Подаци о пријављеним учесницима су пословна тајна све до момента одржавања јавног надметања.

8. Јавно надметање ће се одржати у сали СО-е Топола, на адреси из тачке 6. јавног огласа дана 30.04.2018.године са почетком у 11,00 часова за монтажне објекте постављене у ул. Кнегиње Зорке, са почетком у 11,20 часова за монтажне објекте у ул. Бул. Војда Карађорђа и углу ул. Принца Томислава Карађорђевић и Миливоја Петровића Блазнавца и са почетком у 11,40 часова за монтажне објекте у ул. Бул. Краља Александра.

9. Изграђено јавно грађевинско земљиште на привремено коришћење ради постављања монтажног објекта из тачке 1.овог огласа добиће физичко или правно лице које у поступку јавног надметања излцитира највећу цену.

10. Рок повраћаја гарантног износа учесницима јавног надметања који нису добили у закуп грађевинско земљиште је 15 дана од дана завршетка јавног надметања,

Право на повраћај гарантног износа се губи уколико подносилац пријаве не приступи јавном надметању, односно не учествује у јавном надметању са понуђеним износом закупнине, као и ако не закључи уговор у року предвиђеним Одлуком о грађевинском земљишту („Службени гласник СО Топола“ број 8/2015).

11. Јавни оглас објавити на огласној табли Општинске управе општине Топола и сајту Општине Топола.

Јавно оглашавање почиње да тече од 12.03.2018.године и трајаће 15 дана.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини

Број:464 -4 /2018-02

Дана: 12.03.2018. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Анђелка Росић, дипл. правник

