

ОПШТИНА ТОПОЛА
РАДНА ГРУПА ЗА АНАЛИЗУ НАПЛАТЕ ПАРКИРАЊА
Број: 020376/2017-05
Дана 16.11.2017. године

ПРЕДСЕДНИКУ ОПШТИНЕ ТОПОЛА

ТОПОЛА

ПРЕДМЕТ: Достава извештаја

Радна група, формирана решењем Председника Општине број: 020-376/2017-05
од 15.11.2017. године, у саставу

1. Милорад Трифуновић, за председника
2. Мирјана Ћирић, за члана
3. Виолета Говедарица, за члана

сачинила је Извештај о извршеној Анализи наплате обављања комуналне делатности управљање јавним паркиралиштима на територији општине Топола у периоду када је наведену делатност обављало ЈКСП "Топола" Топола и када поверену делатност обавља „Савант“ ДОО из Београда.

- Прилог: Извештај радне групе, извештај ЈКСП "Топола" бр. 3366/12 од 07.09.2017. године, извештај одељења за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола број: Сл./2017-03 од 08.09.2017. године.
- Мишљење Општинског правобраниоца бр. ОП.сл. бр. 250/2017 од 16.11.2017. године,



ПРЕДСЕДНИК РАДНЕ ГРУПЕ

Милорад Трифуновић

ИЗВЕШТАЈ

О АНАЛИЗИ НАПЛАТЕ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ УПРАВЉАЊЕ ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Уговором о поверавању обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима на територији општине Топола број: 40-85/2013-05 од 01.07.2013. године, који је закључила општина Топола са вршиоцем комуналне делатности Miscellaneous Business Consulting DOO Београд из Београда, који је променио пословно име у „Савант“ ДОО из Београда, што је регулисано Анексом I основног уговора број: 40-08/2014-05 од 13.01.2014. године, у градском подручју општине Топола уређена је област управљања јавним паркиралиштима, као један од предуслова за безбедност грађана и безбедно одвијање саобраћаја и са циљем да се врши уредно, стандардизовано и прописно уређивање јавних паркиралишта.

Стационарни саобраћај у обухвату граница Генералног плана организован је путем јавних паркинг простора или у оквиру припадајућих грађевинских парцела.

Јавни паркинг простори предвиђени су на више засебних локација, на којима се може организовати паркирање, и то у зонама где је и најизраженији проблем паркирања моторних возила, због највеће изграђености простора и концентрације јавних објеката и површина.

Општа јавна паркиралишта на уличној мрежи насељеног места Топола утврђена су у следећим зонама:

- ЗОНА I – Булевар краља Александра I, ул. Кнегиње Зорке, ул. Принца Томислава Карађорђевића, Миливоја Петровића Блазнавца,
- ЗОНА II – Булевар војда Карађорђа, ул. Мије Тодоровића.

„Савант“ ДОО из Београда као Извршилац посла, отпочео је са самосталним радом на управљању јавним паркиралиштима у другој половини 2013. године, док је пре тога делатност паркирања била обављана у оквиру ЈКСП “Топола” Топола, у периоду од 2009. до половине 2013. године. Увидом у извештај ЈКСП “Топола” бр. 3366/12 од 07.09.2017. године, у наведеном периоду уочен је негативан биланс пословања у области управљања паркинг простором, што је био повод за иницијативу да се комунална делатност управљања паркинг простором повери другом привредном субјекту. ЈКСП “Топола” Топола је доставило следеће податке:

1. Приход који је ЈКСП “Топола” остварила од услуга паркирања:

-08.09.2009. год. – 31.12.2009. год. – 863.039,51 дин.

-2010. год. – 1.601.791,64 дин.

-2011. год. – 1.094.024,32 дин.

-2012. год. – 793.226,94 дин.

-2013. год. – 121.088,37 дин.

Укупно 4.473.170,78 дин.

2. Имплементација информационог система за наплату и контролу паркирања и набавке опреме:

-Информациони систем – 770.560,00 дин.

-Опрема – 669.840,00 дин.

-ПДВ – 252.482,00 дин.

Укупно: 1.692.882,00 дин.

3. ЈКСП "Топола" информациони систем за наплату и контролу паркирања није предало ниједном лицу.

4. Укупна средства за зараде два запослена на пословима наплате паркинга, са припадајућим порезима и доприносима износе:

-2009. год. – 304.862,29 дин.

-2010. год. – 995.177,40 дин.

-2011. год. – 1.087.536,19 дин.

-2012. год. – 1.153.684,52 дин.

-2013. год. – 582.336,45 дин.

Укупно 4.123.596,85 дин.

У складу са важећим уговором о поверавању комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима, Скупштина општине Топола даје сагласност на ценовник – тарифу комуналних услуга, а који доноси надлежни орган Извршиоца посла. Извршилац посла је обавезан да по уговору, општини Топола, на рачун буџета, уплаћује износ у висини 10% од укупних месечних прихода наплаћених по основу продатих паркинг карата. Уговорна обавеза „Савант“ ДОО из Београда је да општини Топола подноси извештај о свом раду, најкасније до 01. марта за предходну годину. Извештај мора да садржи извод из годишњег финансијског извештаја са приказом прихода и расхода од обављања комуналне делатности.

Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, доставило је извештај број: Сл./2017-03 од 08.09.2017. године, о оствареним приходима наплаћеним по основу продатих паркинг карата по уговору о поверавању обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима на територији општине Топола са „Савант“ ДОО из Београда.

Приходи по годинама:

- 2014. година – 232.648,77 динара,

- 2015. година – 463.927,75 динара,

- 2016. година – 397.953,99 динара,

- 2017. година – 377.163,79 динара са стањем на дан 07.09.2017. године.

Број: 020-376/2017-05

Датум: 16.11.2017. године

ПРЕДСЕДНИК РАДНЕ ГРУПЕ



Милорад Трифуновић



ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ТОПОЛА“

Миливоја Петровића Блазнавца 6
34310 Топола

Тел/факс: +381 (34) 6811 075, 6812-075
Е-mail: ksptopola@mts.rs ПИБ: 101223270
ksptopola@yahoo.com Матични број: 07123582
Web: www.ksptopola.com Жиро-рачун: 205-81392-61

Број: 3366/1.2
Дана: 7.9.2017 године
Беза Ваш број: /

Потврда о пријему

ПРИМАЛАЦ: ОПШТИНА ТОПОЛА
ОПШТИНСКА УПРАВА

ПРЕДМЕТ: Достављање података

Паркинг сервис на управљању ЈКСП „Топола“ био је у периоду од 2009 год до 2013. године. На пословима наплате и контроле паркирања била су распоређена два радника. У наставку дописа, достављамо вам податке о приходу паркинга, трошковима радника и износу набавке програма за вођење паркинг сервиса.

1. Приход који је ЈКСП „Топола“ остварила од услуга паркирања:

08.09.2009. - 31.12.2009.	863.039,51
2010.	1.601.791,64
2011.	1.094.024,32
2012.	793.226,94
2013.	121.088,37
Укупно:	4.473.170,78

2. Имплементација информационог система за наплату и контролу паркирања и набавка опреме:

Информациони систем	770.560,00
Опрема	669.840,00
ПДВ	252.482,00
Укупно:	1.692.882,00

3. ЈКСП „Топола“ информациони система за наплату и контролу паркирања није предала ни једном предузећу.

4. Укупна средства за зараде два запослена на пословима наплате паркинга, са припадајућим порезима и доприносима износе:

2009.	304.862,29
2010.	995.177,40
2011.	1.087.536,19
2012.	1.153.684,52
2013.	582.336,45
Укупно:	4.123.596,85

ОБРАДИО

Маријана Вујичић



ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

Тања Цветковић, диа

Водовод	+381 (34) 6813 890	ППОВ	+381 (34) 6811 793
Кварови	+381 (34) 6811 065	ПППВ	+381 (34) 6828 020



ОПШТИНА ТОПОЛА

34310 Топола, Булевар Краља Александра I бр.9

Телефони:

+381 (0) 34 6811 008 – централа

+381 (0) 34 6811 017 – председник општине

+381 (0) 34 6811 607 – заменик председника општине

Факс: +381 (0) 34 6811 771

e-mail: opstina@topola.com

www.topola.com

Текући рачун код: Управа за трезор Топола : 840-135640-26

Топола Општина

Датум 08.09.2017.

Ваш знак

Наш знак Сл./2017-03

За Помоћника Председника

М.Трифуновић

Предмет:Извештај о оствареним приходима наплаћеним по основу продатих паркинг карата по Уговору са ПД за комуналне делатности Савант ДОО Београд-Стари Град

2014.година-232.648,77 динара,
2015.година-463.927,75 динара,
2016.година-397.953,99 динара,
2017.година-377.163,79 динара-стање на дан 07.09.2017.године.

УКУПНО:1.471.694,30 ДИНАРА.

Руководилац
Одељења за привреду,буџет,трезор
и др.делатности
Јасна Миљковић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ
ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Булевар краља Александра I. бр. 9, 34310 Топола

Тел: 034/6811-008 лок. 101*fax: 034/6811-771

E-mail: ojp@topola.com

ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО ОПШТИНЕ ТОПОЛА

оп-ч Бр. 250/2017

16.11.2017.

ТОПОЛА

ОПШТИНА ТОПОЛА
- ЗА ПОМОЋНИКА ПРЕДСЕДНИКА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ-
- Трифуновић Милорада -

ТОПОЛА

ВЕЗА: Ваш број: Службено/2017-05 од 16.11.2017. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење

У прилогу Ваше дописа бр. Сл./2017-05 од 16.11.2017. године, доставили сте ми Уговор о поверавању обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима на територији општине Топола, закључен дана 01.07.2013. године између уговорних страна:

1. Општине Топола, као уступиоца, и
2. MISCELLANEOUS BUSINESS CONSULTING D.O.O. Београд
(чији је правни следбеник привредни субјект „САВАНТ“, д.о.о. Београд, на основу извршене промене података у АПР-у), као извршиоца, и Анекс истог Уговора, бр. 40-85/2013-05 од 13.01.2014. године.

Вашим захтевом затражили сте давање правног мишљења о правним последицама једностраног раскида напред наведених уговора о обављању комуналне делатности.

Након увида у напред наведене уговоре, а све у смислу члана 52. став 3. Закона о правобранилаштву и члана 4. став 1. тачке 3. Одлуке о општинском правобранилаштву општине Топола, дајем следеће:

МИШЉЕЊЕ

Члановм 4. основног Уговора од 01.07.2013. године, уговорне стране су се споразумеле да се комунална делатност управљања јавним паркиралиштима на територији општине Топола поверава извршиоцу на период од 10. година, рачунајући од дана закључења овог Уговора одн. до 01.07.2023. године, са аутоматским продужењем трајања Уговора на додатних 15. година, уколико Уговор у току трајања Уговора од 10. година, не буде раскинут.

Чланом 30. истог Уговора, предвиђено је да се наведени уговор може превремено раскинути, само у случају сагласности воља уговорних страна или једнострано у случају наступања неког од узрока наведених у члану 30. и 31. основног Уговора.

Чланом 31. основног Уговора од 01.07.2013. године, општина Топола, као уступилац има право раскида уговора ако:

1. Извршилац („САВАНТ“, д.о.о. Београд) одбије обављање комуналне делатности или прекине са радом у случајевима који нису предвиђени уговором или важећим законом, а који му се случајеви могу преписати у кривицу,
2. У случају отварања стечајног или ликвидационог поступка над извршиоцем, и
3. Услед настанка других непредвиђених оправданих околности са раскид уговора.

Из напред цитираних одредби Уговора, може се закључити да и овом моменту не постоје законски услови за једнострани раскид уговора од стране општине Топола, као уступioca.

Предметни Уговор, без правних последица – штете по општину Топола, могуће је раскинути само у случају сагласности воља уговорних страна одн. у случају сагласности и извршиоца одн. привредног субјекта „САВАНТ“, д.о.о. Београд за раскид Уговора.

Једнострани раскид Уговора од стране општине Топола имао би за последицу покретање судског спора, као и плаћање штете извршиоцу.

На крају, мишљења сам да у конкретном случају нема оправдања за једнострани раскид Уговора, имајући у виду пре свега несагледиве материјалне последице по општину Топола.

ОПШТИНСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ
ОПШТИНЕ ТОПОЛА,



Илић Зоран/

ТОПОЛА

ПРИМЉЕНО:					22 AUG 2017	
Орган	Организациона Единица	Број	Прилог	Бредности		
055	344-96					

**Предмет: ИНИЦИЈАТИВА (ПЕТИЦИЈА)
ГРАЂАНА**

Обраћамо вам се, нас 766 грађана Тополе и околине који желимо да се укине наплата паркинг сервиса „САВАНТ“ д.о.о. Београд, Скендербегова 3/5 са директором Срђаном Марјановићем.

Грађани Тополе су својим самодоприносом годинама уређивали варошицу да могу несметано да шетају уживајући и да могу да⁶ паркирају своја возила, без наплате, на за то обележеним местима.

Грађани општине Топола желе да плаћају своје обавезе у разним установама (банкама, пошти) итд. а да не мисле колико им је времена остало за паркирање возила. Сада исти ти грађани после испуњавања својих обавеза бивају (терорисани) и кажњавани с 850 динара од стране радница „САВАНТА“.

Приватно предузеће „САВАНТ“ д.о.о. из Београда је формирано само ради наплате паркинг сервиса у нашој општини и како би се убирала средства (новац) од наплате казни у готовом новцу и преко административне забране за лични доходак многоструко увећано.

У приказаном финансијском извештају за 2016. годину „САВАНТ“ д.о.о. Београд наведено је да је у општини Топола уплаћено 10% од укупне наплате паркинг карата од 397.206,93 динара, а нигде није исказана наплата од казни од 850 динара.

Потписиоци ове петиције желе да СО Топола, преко својих надлежних служби, формира тим за израду елабората којим ће се регулисати паркирање по закону у Тополи и означити на којима је паркирање дозвољено и бесплатно као и места где је паркирање забрањено.

Проверити да ли законски варошица са 6-7 хиљада варошана може имати наплату паркинг сервиса.

У нади да ћете хитно реаговати на наш предлог.

Иницијатор

Миливоје Терзић „Микеша“
из Тополе
Бул. Краља Александра 106